

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

INLOCUIRE SISTEM DE INCALZIRE LOCATIA str. CIPRIAN PORUMBESCU, nr.4

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) | TVA | Valoare |
|--|---|------------------|------------------|------------------|
| | | (fara TVA) | 19% | (inclusiv TVA) |
| 1 | 2 | lei | lei | lei |
| | | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1. | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2. | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.1. Cheltuieli pt. obtinere/prelungire valabilitate Certificat Urbanism | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.2. Cheltuieli pt. obtinere/prelungire valabilitate Autorizatie de construire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.3. Cheltuieli pt. obtinere avize si acorduri pt. racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc. | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.4. Cheltuieli pentru obt. Certificat de nomenclatura stradala si adresa | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.5. Cheltuieli pt. intocmirea documentatiei, obt. nr. cadastral provizoriu si inreg. in Cartea Funciara | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.6. Cheltuieli pt. obtinerea Acordului de Mediu | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.7. Cheltuieli pt. obtinerea avizului PSI | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.8. Cheltuieli cu alte avize, acorduri si autorizatii- Politia Rutiera | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3. | Expertizare tehnica | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5. | Proiectare | 66,008.00 | 12,541.52 | 78,549.52 |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 19,508.00 | 3,706.52 | 23,214.52 |
| | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor DTAC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 45,000.00 | 8,550.00 | 53,550.00 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) | TVA | Valoare |
|------------------------|---|------------------|------------------|-------------------|
| | | (fara TVA) | 19% | (inclusiv TVA) |
| 1 | 2 | lei | lei | lei |
| | | 3 | 4 | 5 |
| 3.7. | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 16,000.00 | 3,040.01 | 19,040.01 |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 6,000.00 | 1,140.01 | 7,140.01 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 3,000.00 | 570.01 | 3,570.01 |
| | 3.8.2. Dirigentie de santier | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 88,508.00 | 16,816.53 | 105,324.52 |

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

| | | | | |
|------------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 4.1. | Constructii si instalatii | 377,091.14 | 71,647.32 | 448,738.46 |
| 4.1.1 | INSTALATII INCALZIRE INTERIOARE FARA RADIATOARE-LICEU | 230,597.55 | 43,813.54 | 274,411.09 |
| 4.1.2 | INSTALATIE INCALZIRE LEGATURI-LICEU | 26,193.45 | 4,976.76 | 31,170.21 |
| 4.1.3 | INSTALATII INCALZIRE INTERIOARE FARA RADIATOARE-GRADINITA | 114,109.59 | 21,680.82 | 135,790.41 |
| 4.1.3 | INSTALATIE INCALZIRE LEGATURI-GRADINITA | 6,190.55 | 1,176.21 | 7,366.76 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (achizitie) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 377,091.14 | 71,647.32 | 448,738.46 |

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

| | | | | |
|------------------------|---|------------------|------------------|------------------|
| 5.1. | Organizare santier | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 4,368.00 | 0.00 | 4,368.00 |
| | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% | 1,985.46 | 0.00 | 1,985.46 |
| | 5.2.3 Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%. | 397.09 | 0.00 | 397.09 |
| | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC 0.5% | 1,985.46 | 0.00 | 1,985.46 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 46,059.91 | 8,751.38 | 54,811.30 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 70,427.92 | 12,551.38 | 82,979.30 |

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) (fara TVA) | TVA 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|---------------------------|-------------------|---------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 536,027.06 | 101,015.23 | 637,042.29 |
| Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 397,091.14 | 75,447.32 | 472,538.46 |

Data: 15.06.2022

Intocmit,
Strugaru Corina

Beneficiar / Investitor
LICEU DE ARTE "SIGISMUND TODUTA"
DEVA

*2) In preturi la data de 15.06.2022; 1euro=4,9439 lei



Anexa nr. 8
 Proiectant,
 SC INSTALATII GEVIS SRL
 Deva, Ardealului 1, Hunedoara
 0254 22 50 49

DEVIZ OBIECTULUI SISTEM DE INCALZIRE LOCATIA STR. CIPRIAN PORUMBESCU NR.4

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) | TVA | Valoare |
|---|--|-------------------|------------------|-------------------|
| | | (fara TVA) | 19% | (inclusiv TVA) |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatii | | | |
| 4.1.1. | instalatii incalzire interioara fara radiatoare-Liceu | 230,597.55 | 43,813.54 | 274,411.09 |
| 4.1.2. | instalatii incalzire legaturi-Liceu | 26,193.45 | 4,976.76 | 31,170.21 |
| 4.1.3. | instalatii incalzire interioara fara radiatoare-Gradinta | 114,109.59 | 21,680.82 | 135,790.41 |
| 4.1.4. | instalatii incalzire legaturi-Gradinita | 6,190.55 | 1,176.21 | 7,366.76 |
| TOTAL I -subcap. 4.1. | | 377,091.14 | 71,647.32 | 448,738.46 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | | | |
| TOTAL II -subcap. 4.2. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (achizitie) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | | |
| 4.4.1. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III -subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III) | | 377,091.14 | 71,647.32 | 448,738.46 |

Intocmit,

