



Nr. 1650, 28.04.2022

**CAIET DE SARCINI**  
**PENTRU ACHIZIȚIA DIRECTĂ**  
privind execuția lucrării la obiectivul de investiții  
**„Imprejmuire gard placi de beton Liceul de Arte Sigismund Toduța”**  
**locatia str. C. Porumbescu, nr.1 si locatia str. T. Maiorescu, nr.30”**  
COD 45342000-6

APROBAT,  
DIRECTOR,  
**PROF. SIRBU ALINA MARIA**



Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minimale pe baza cărora ofertantul elaborează oferta tehnico-economică.

Pentru o realizare și evaluare corectă și obiectivă a situației din teren, ofertanții se pot deplasa personal la cele două locații ale unității, din localitatea Deva, strada Ciprian Porumbescu, nr. 1 și strada Titu Maiorescu, nr.30, jud. Hunedoara.

Fiecare ofertant va analiza situația reală, și va elabora oferta respectând cerințele minimale prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.

### **I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

**Imprejmuire cu gard din placi de beton Liceul de Arte Sigismund Toduța” locatia str. C. Porumbescu, nr.1 si locatia str. T. Maiorescu, nr.30”, Deva**

Achiziția are ca scop efectuarea unor lucrări de reparații la gardul împrejmuitor din administrarea unității noastre, la cele două locații.

Prezenta documentație cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția lucrărilor de reparații a gardului, precum și o serie de cerințe pe care trebuie să le îndeplinească prin contract ofertanții.

Lucrările se vor executa astfel încât să se producă cât mai puține inconveniente stabilimentelor sau serviciilor, luând măsuri pentru:

- a nu împiedica circulația personalului;
- a nu împiedica circulația rutieră pe strazile Ciprian Porumbescu, nr. 4 și Titu Maiorescu, nr.30;
- protecția pentru prevenirea incendiilor;

- protecția mediului: respectarea normelor legale de protecția mediului.

Lucrările trebuie predate în perfectă stare de folosință și la termenul stabilit.

Decontarea lucrărilor se va face în baza prețurilor unitare stabilite prin devizul ofertă aprobat inițial de unitate, confruntat cu situația de lucrări real executate.

Stabilirea măsurilor de securitate și sănătate în munca precum și de prevenirea și stingerea incendiilor pentru perioada executării lucrărilor reprezintă responsabilitatea executantului.

Măsurile de securitate și sănătate în muncă și de prevenirea și stingerea incendiilor sunt cele specifice din normativele în vigoare la lucrările de construcții, putând fi completate de către executant pe timpul lucrărilor cu măsuri suplimentare impuse de situațiile specifice din teren.

Evacuarea deșeurilor rezultate în urma efectuării lucrării revine în responsabilitatea executantului.

Reglementările privind normele de securitate și sănătate în muncă și de prevenirea și stingerea incendiilor pe care le va respecta executantul pe tot parcursul lucrărilor, sunt următoarele:

- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 - Legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;

- H. G. nr. 300 din 02 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;

- H. G. nr. 1425 din 11 octombrie 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 307 din 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Norme generale de apărare împotriva incendiilor aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 163 din 28 februarie 2007.

## **II. CONDIȚII DE CALITATE**

Produsele trebuie să corespundă condițiilor impuse prin normele europene aferente domeniului de referință, reglementărilor tehnice românești și cerințelor esențiale stabilite în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Se va urmări recepția, verificarea și preluarea tuturor documentelor însoțitoare ale materialelor, precum și descărcarea și depozitarea în condiții de siguranță. Materialele aduse în unitate și puse în operă, vor fi însoțite obligatoriu de certificate de calitate și conformitate puse la dispoziție de către furnizori.

## **III. SITUAȚIA EXISTENTĂ**

Sediul principal al Liceului de Arte este în strada Ciprian Porumbescu, nr. 4, conform CF nr. 65135 Deva. Imobilul este alcatuit din teren (s = 5323 mp) și construcții (clădire liceu, grădiniță și anexă).

Imobilul de la adresa str. Titu Maiorescu, nr. 30 si este compus din teren (s = 16323 mp) si constructii (corp invatamant, cantina, atelier, cladiri tehnice, anexe etc), conform CF 65250 Deva. In folosinta Liceului de Arte au fost preluate cladirea de invatamant, cantina, una din anexe si terenul aferent. Pe amplasament sunt amenajate alei pietonale si carosabile si zone verzi.

La locatia principala, cea de la adresa str. C. Porumbescu, nr. 4, in vecinatatea incintei exista o constructie inceputa in urma cu mai bine de 20 de ani, nefinalizata pana in ziua de azi. Aceasta constructie urma sa devina o cladire de invatamant in cadrul Liceului de Arte inasa, pentru ca nu s-a dat in functiune, a fost, impreuna cu terenul aferent, dezmembrata din cartea funciara a unitatii scolare. Intre curtea actuala a liceului si constructia alaturata nu s-a realizat un gard care sa protejeze activitatile scolare de cladirea nefinalizata si santierul aferent. Tot la aceasta locatie o parte din gardul existent este degradat, nemaiprezentand siguranta impotriva intruziunii din afara si existand riscul prabusirii lui.

La locatia de pe strada Titu Maiorescu, nr. 30 terenul intrat in folosinta Liceului de Arte nu este delimitat de aleile auto care deservesc cladirile din vecinatate. Aceasta situatie face imposibila supravegerea activitatilor din curtea scolii si protejarea elevilor de traficul auto de pe amplasament. Deasemenea, o parte din gardul existent, realizat in urma cu cca. 40 de ani, prezinta instabilitate si deplasari din impingerea terenul si este in pericol de prabusire.

#### **IV. SOLUȚIA PROPUȘĂ**

Gardul propus se va realiza din stalpi si placi prefabricate de beton, cu fundatii izolate la stalpi.

Vor fi propuse trei porti pietonale si o poarta auto realizate din profile metalice. Inaltimea propusa a imprejmuirii va fi de 2 m.

Categoria de importanta: D – conform regulament MLPAT nr. 31/N-95;

Clasa de importanta: IV – conform Normativului P100-92;

Zona seismica de calcul: F – conform Normativului P100-92;

Grad de rezistenta la foc: IV – conform Normativului P118-99

Solutiile tehnice sunt adaptate in functie de situatia existenta, dupa cum urmeaza:

##### **- Liceul de arte - locatia str. C. Porumbescu**

- gard tip 1 - desfacere gard din plasa existent
  - spargere elevatie pt. realizare fundatii stalpi gard nou
  - realizare gard nou din panouri prefabricate de beton + stalpi
  - reparatii / suprabetonare elevatiei existente
  - l = 90,00 ml
  - h = 2,00 m

- gard tip 2 - realizare gard nou din panouri prefabricate de beton + stalpi
  - realizare fundatii izolate la stalpi si elevatii beton intre ele
  - segment 1 - l = 32,00 ml
    - segment 2 - l = 10,00 ml
  - h = 2,00 m
- **Liceul de arte - locatia str. Titu Maiorescu**
  - gard tip 1 - desfacere gard din plasa existent
    - realizare gard nou din panouri prefabricate de beton + stalpi
    - realizare fundatii izolate la stalpi si elevatii beton intre ele
    - l = 120,00 ml
    - h = 2,00 m
  - gard tip 2, segment 1
    - pe traseul propus exista un parapet din beton ciclopian; gardul va fi amplasat in spatele parapetului, in terenul natural existent)
    - realizare gard nou din panouri prefabricate de beton + stalpi
      - realizare fundatii izolate la stalpi
    - l = 56,00 ml
    - h = 2,00 m
    - in zona treptelor existente se va monta o poarta pietonala dubla de 2,00 m latime; poarta va fi realizata cu stalpi metalici din tv. rotunda
      - ø100 mm, cadru tv. rectangulara de 40x60 mm si panou din bare metalice
  - gard tip 2, segment 2
    - traseul propus este pe langa aleea carosabila de acces la cladirea de ateliere (cladirea de ateliere nu este preluata de Liceul de arte)
    - realizare gard nou din panouri prefabricate de beton + stalpi
      - realizare fundatii izolate la stalpi si elevatii beton intre ele
    - l = 148,00 ml
      - h = 2,00 m
      - in zona aleilor de acces la cladirea liceului se vor monta porti pietonale cu latimea de 1,20 m, realizate cu stalpi metalici din tv. rotunda ø100 mm, cadru tv. rectangulara 40x60 mm si panou din bare metalice
      - in zona parcarii existente se propune o un gard si poarta metalica pentru accesul autovehiculelor:
        - poarta cu latime de 5,00 m, realizata cu stalpi metalici din tv. rotunda ø100 mm, cadru tv. rectangulara de 40x60 mm si panou

40x60

bare metalice  
- gard cu stalpi metalici din tv. rotunda  $\varnothing 100$  mm, cadru tv.

mm si panou bare metalice, cu lungime de 6,00 m

## V. CONTROLUL CALITĂȚII ȘI RECEPȚIA LUCRĂRII

### 1) **CONTROLUL EXECUȚIEI**

Pe parcursul execuției lucrărilor de reparații se va verifica în mod special.

- calitatea principalelor materiale ce intră în operă, conform standardelor și normativelor în vigoare;

- corectitudinea și acuratețea execuției.

Pentru lucrările găsite necorespunzătoare beneficiarul și executantul vor găsi o cale amiabilă de remediere sau refacere.

### 2) **RECEPȚIA**

Recepția lucrărilor se va face la completa terminare a execuției lor și va consta în:

- verificări scriptice privind calitatea materialelor puse în operă, pe bază de certificate de calitate și eventual buletine de încercări și analize.

- verificări fizice privind:

- completa terminare a lucrărilor,

- respectarea prevederilor normativelor în vigoare, a detaliilor tip și a dispozițiilor de

șantier;

- remedierea defectelor sau abaterilor constatate în cursul execuției, conform obiecțiunilor ridicate de beneficiar.

- predarea amplasamentului către beneficiar însoțit de proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor întocmit de către o comisie din partea unității în care operatorul economic va semna de luare la cunoștință.

## VI. OFERTA ECONOMICA (FINANCIARA)

Oferta financiară totală va fi exprimată, în lei fără T. V. A. și va fi însoțită de devizul ofertă.

Acesta va fi structurat pe articole de deviz, cantități, prețuri și recapitulate. La deviz vor fi atașate și extrasele de manoperă, de materiale, de utilaj și de transport.

Facturarea se va realiza odată cu acceptarea la plată a situației de lucrări. Factura va fi însoțită de situația de lucrări.

## VII. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Perioada de execuție a lucrărilor se va desfășura pe durata a maxim 90 zile de la încheierea contractului.

Termen de garanție: **minim 24 luni.**

### **VIII. CONDIȚII DE PLATĂ**

Plata către furnizor se va face în 30 de zile de la înregistrarea facturii, după întocmirea procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă.

### **IX. CRITERIUL DE EVALUARE:**

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de achiziție publică: oferta cu prețul cel mai scăzut.

Întocmit,

Administrator de patrimoniu,

ZAHARIE Cristian Cornelius

